

0006 tj. skrzyżowania ulicy BoWiD z ulicą Strefową zostało rozstrzygnięte ostateczną decyzją ZRID, gdzie cała działka nr 21/3 w obr. 0006 została włączona do pasa drogowego ul. Strefowej.

Przedstawiciele Wydziału Nieruchomości jak i Wydziału Architektury i Urbanistyki, zgodnie stoją na stanowisku, iż należałoby w odniesieniu do działki nr 21/3 w obr. 0006 uporządkować stan prawny: drogi gminnej i drogi powiatowej.

W związku z powyższym Pani Furman zadała pytanie: Czy w tej sytuacji jedna decyzja może zmienić inną wydaną decyzję?

Pani Jolanta Frankiewicz stwierdziła, iż nie ma przeszkód prawnych do zmiany wydanej decyzji. Odnośnie działki nr 21/3 w obr. 0006 można uporządkować tę kwestię jednak dla przebiegu pasa drogowego nowoprojektowanego nie ma to znaczenia. Należałoby natomiast to szczegółowo opisać. Opracowanie winno zawierać analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi wraz z określeniem kategorii dróg.

W proponowanym rozwiązaniu bowiem część ronda znajduje się w drodze powiatowej a część w drodze gminnej.

Na spotkaniu podkreślono, że sytuacja ta będzie również dotyczyć miejsca włączenia nowoprojektowanej drogi z ulicami: Morską, Franciszkańską i Władysława IV .

W związku z powyższym Zastępca Prezydenta Miasta – Andrzej Kierzek zadał pytanie: Czy możemy uporządkować stan prawny dróg na dzień dzisiejszy? Jeżeli tak, należałoby to uporządkować.

Pani projektantka – Małgorzata Dydek odniosła się do powyższego pytania informując, iż w zleceniu od Zarząd Dróg Miejskich dostali wytyczne, że inwestycja dotyczy budowy dróg o kategorii krajowej i gminnej. Dlatego też w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy odstąpili od konieczności dokonania ich podziałów. Podkreślając, iż na etapie wydawania decyzji należało tę kwestię uregulować.

Pani Wiesława Dobijata odniosła się, że ta sytuacja powoduje czy na dzień dzisiejszy będziemy to porządkować ? Jednocześnie potwierdzając, że można to zrobić. Są to propozycje jednak nowych podziałów.

Natomiast Pani Jolanta Frankiewicz podkreśliła, że decyzja ZRID zatwierdza linie rozgraniczające dróg o odpowiedniej kategorii tzn: gminnej , powiatowej wojewódzkiej lub krajowej . Ten projekt winien to uwzględniać.

Następnie Zastępca Prezydenta Miasta – Andrzej Kierzek zadał pytanie: Jaki to ma wpływ na zlecenie i czy w ramach kontraktu można to zrobić, skoro zgodnie z przepisami jest to możliwe?

Pani Wiesława Dobijata stwierdziła, że linie rozgraniczające pasy drogowe w zależności od kategorii powinny być uporządkowane. Należy się zastanowić nad zgłoszonym problemem.

Pani Zofia Furman podniosła, że Wydział Nieruchomości wydaje opinię biorąc tym samym odpowiedzialność co do przebiegu drogi, które wymagają przeprowadzenia analizy rozwiązań technicznych, co do których Wydział nie jest merytorycznie przygotowany.

W odpowiedzi Zastępca Prezydenta Miasta – Andrzej Kierzek stwierdził, iż są to inne zagadnienia, ta kwestia nie jest przedmiotem niniejszego spotkania.

Na to Pani Teresa Labisch stwierdziła, że te rozwiązania projektowe skutkują wypłatą odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa. Natomiast Pani Furman dodała, iż sprawa dotyczy jaką na dzień dzisiejszy wydać opinię w zakresie przebiegu projektowanego pasa drogowego.

W związku z powyższym stwierdzono, że na dzień dzisiejszy opinia w sprawie przebiegu pasa drogowego jest negatywna.